

Федеральная служба по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека  
Управление Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей  
и благополучия человека по городу Санкт-Петербургу  
Управление Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей  
и благополучия человека по городу Санкт-Петербургу в Кировском, Красносельском, Петродворцовом районах

Юр. адрес 199053 г. Санкт-Петербург, Большой пр. В.О., д. 13  
Почтовый адрес: 198099, г. Санкт-Петербург, ул. Оборонная, д. 37  
тел.786-12-30 факс: 747-32-

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ № Ю78-06-05-570-13**  
**по делу об административном правонарушении**

г. Санкт-Петербург

«15» 04 2013 г.

Начальник территориального отдела Управления Роспотребнадзора по городу Санкт-Петербургу в Кировском, Красносельском, Петродворцовом районах - главный государственный санитарный врач по Кировскому, Красносельскому, Петродворцовому районам Санкт-Петербурга Историк Ольга Александровна рассмотрев материалы дела об административном правонарушении:

☒ акт проверки № 78-06-05-26/154-13 от 01.04.2013 приложениями;

☐ материалы административного расследования на основании определения о возбуждении дела об административном правонарушении и проведении административного расследования № 78-06-05-55-12 от «13» февраля 2012 г.,

☒ протокол об административном правонарушении № 78-06-05-26/154-13- 1 от 01.04.2013, в отношении  
Наименование юридического лица ООО «Жилкомсервис г. Ломоносова»

Свидетельство о регистрации	1089847240086
ИНН 7819309098	КПП 781901001
Р/с 4070281010400190000104	БИК 044030766
К/с 30101810600000000766	
Банк Филиал «Петровский» ОАО банк «Открытие»	
Юридический адрес Санкт-Петербург, г. Ломоносов, ул. Александровская, д. 21А	
Фактический адрес Санкт-Петербург, г. Ломоносов, ул. Александровская, д. 21А	
Руководитель предприятия генеральный директор	

ФИО: Бурмисов Сергей Сергеевич

Представитель юридического лица юрист ООО «Жилкомсервис г. Ломоносова» Щербакова Анастасия Сергеевна  
по доверенности от 22.03.2013 № 13

**УСТАНОВИЛ:**

«29» марта 2013 года в 13 ч. 00 при проведении выездной плановой проверки с 04.03.2013 по 01.04.2013 в отношении ООО «Жилкомсервис г. Ломоносова» установлено, что ООО «Жилкомсервис г. Ломоносова», СПб., г. Ломоносов, ул. Александровская, д. 21А, допустило подачу питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения по адресу Санкт-Петербург, Петергофское ш., д. 53, ненадлежащего качества, а именно: качество горячей воды на стояке по 1 парадной дома № 9 по ул. Скуридина г. Ломоносов Санкт-Петербург не соответствует требованиям по микробиологическим показателям – показатель ОМЧ составил 320 кое в 1 мл (величина допустимого уровня 50 кое в 1 мл); температура горячей воды из водопроводного крана в ванной комнате кв. 39 дома № 9 по ул. Скуридина г. Ломоносов Санкт-Петербург составляет 80,8° С, температура горячей воды из водопроводного крана в кухне кв. № 14 дома № 9 по ул. Скуридина г. Ломоносов Санкт-Петербург составляет 77,5° С (при норме не ниже 60° С и не выше 75° С) - экспертные заключения № 78.01.06ф-06-650, № 78.01.06ф-06-647, № 78.01.06ф-06-643 от 29.03.2013; не организован производственный контроль за соблюдением санитарных правил и выполнением санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий при эксплуатации централизованных (внутридомовых распределительных) систем водоснабжения и при эксплуатации жилого фонда (параметры микроклимата и освещенности на лестничных клетках), что является нарушением ст. 11, ч.1 ст.19, 32 Федерального закона № 52-ФЗ от 30.03.1999 г. п. 1.3, 2.5, 3.1, 3.2, 3.4, 4.5 СанПиН 2.1.4.1074-01 «Питьевая вода. Гигиенические требования к качеству воды централизованных систем питьевого водоснабжения, Контроль качества» п.п. 2.1, 2.2, 3.1.9 СанПиН 2.1.4.2496-09 «Питьевая вода. Гигиенические требования к качеству воды централизованных систем питьевого водоснабжения. Контроль качества. Гигиенические требования к обеспечению безопасности горячего водоснабжения» (Изменение в СанПиН 2.1.4.1074-01).

Согласно ст. 10 п.1 ст.422, п. 3 ст.541, ст.542 ГК РФ жители обслуживаемых Обществом домов вправе использовать поставляемые ресурсы в необходимом им количестве, на них не может быть возложены обязанности по возмещению связанных с недобором или перебором энергии расходов УК, также количество питьевой воды, приобретенное жителями (покупателями) должно соответствовать по качеству ресурса требованиям государственных стандартов, иных обязательных правил.

Омлагено 25.04.13

При таких обстоятельствах УК по водоснабжению выступает как исполнитель коммунальных услуг, а собственники квартир как покупатели фактически подключены к системе водоснабжения, в настоящее время находящейся в эксплуатации и обслуживании Общества, расходуют ресурс – питьевую воду на отопление и бытовые нужды жилых помещений.

Согласно п.3.1. СанПиН 2.1.4.1074-01 «Питьевая вода. Гигиенические требования к качеству воды....» вода должна быть безопасна в эпидемиологическом и радиационном отношении, безвредна по химическому составу и иметь благоприятные органолептические показатели.

Учитывая изложенное, административный орган, рассматривая установленные меры ответственности, считает необходимым применить санкцию по инкриминируемому Обществу правонарушению в виде штрафа, поскольку привлекаемое лицо обладает профессиональной компетенцией и опытом в рассматриваемой сфере деятельности и при заблаговременном наличии у него информации о имеющихся проблемах по обеспечению жителей домов питьевой водой соответствующей требованиям действующих нормативных актов до настоящего времени не предприняло все зависящие от него меры по решению этих проблем в т.ч. собственные коммерческие возможности. При назначении размера наказания принимаются во внимание строгость нормативного закрепления требований к питьевой воде как важнейшему фактору среды обитания человека.

При рассмотрении материалов дела 15.04.2013 отягчающие обстоятельства не выявлены, иных ходатайств не заявлено. Административный орган находит собранные доказательства по делу непротиворечивыми и достаточными для признания вины ООО «Жилкомсервис г. Ломоносова».

Ответственность за вышеперечисленные нарушения предусмотрена статьей 6.5 КоАП РФ

#### Учитывая обстоятельства:

Смягчающие административную ответственность: нет

Отягчающие административную ответственность: нет

Постановление вынесено в отсутствие лица, привлекаемого к административной ответственности.

#### Иные обстоятельства, необходимые для разрешения дела:

У ☐ в соответствии со ст. 1 Федерального закона от 30.03.199 г. № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения» нарушение санитарных правил и норм создает угрозу жизни и здоровья людей.

☐ Установленные нарушения могут повлечь возникновение и распространение массовых инфекционных заболеваний.

☐ При значении наказания учтен размер заработной платы, наличие (отсутствие) иждивенцев.

☐ Причинение имущественного/морального вреда потерпевшему \_\_\_\_\_  
(Ф.И.О. потерпевшего)

И руководствуясь ст. ст. 2.1 – 2.4, 3.3, 4.2, 4.3., 22.3, 23.13, 23.49, 29.9-29.11 КоАП РФ

#### ПОСТАНОВИЛ:

Признать ООО «Жилкомсервис г. Ломоносова»

(наименование юридического лица)

виновным в совершении административного правонарушения по

**статье 6.5 КоАП РФ** и назначить административное наказание в виде административного штрафа в размере

25 000 (руб.)

(цифрами)

двадцать пять тысяч рублей (прописью)

Штраф должен быть внесен на расчетный счет

**(квитанция прилагается):**

ИНН 7801378679/780101001 ИНН ПОЛУЧАТЕЛЯ ПЛАТЕЖА,

Р/С № 40101810200000010001

Банк ГРКЦ ГУ Банка России по городу Санкт-Петербургу, г. Санкт-Петербург

ОКАТО 40298566000 БИК 044030001

КБК 141 1 16 28000016000 140

Изыятые товары и документы согласно Протоколу № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_  
подлежат \_\_\_\_\_

(заполняется в случае необходимости)

Постановление вступает в законную силу через 10 суток с момента получения (ст. 30.3, 31.1 КоАП РФ).

Уплата штрафа должна быть произведена не позднее тридцати дней со дня вступления Постановления о наложении административного штрафа в законную силу (ст. 32.2. КоАП РФ).

Информацию об оплате представить в территориальный отдел Управления Роспотребнадзора по городу Санкт-Петербургу в Кировском, Красносельском, Петродворцовом районах по адресу: Санкт-Петербург, ул.Оборонная, д.37, \_\_\_\_\_ этаж, кабинет № \_\_\_\_\_, телефон \_\_\_\_\_.

Постановление может быть обжаловано в течение десяти суток со дня вручения или получения копии постановления (ст. 30.1, 30.3., 31.1 КоАП РФ) – в вышестоящий орган, Арбитражный суд.

Начальник территориального отдела Управления Роспотребнадзора по городу Санкт-Петербургу в Кировском, Красносельском, Петродворцовом районах - главный государственный санитарный врач по Кировскому, Красносельскому, Петродворцовому районам Санкт-Петербурга Историк Ольга Александровна

М. П.

(подпись. ФИО)

*Историк*

Постановление № 78-06-05-2013

Расписка в получении Постановления

от 13.04.13 получил «18» апр 2013г.

юрист ООО «Жизнькомсервис г. Ломоносова» Щербакова Анастасия Сергеевна по доверенности от 22.03.2013 № 13

*[Подпись]*

Постановление вступило в законную силу \_\_\_\_\_  
(дата вступления в силу)